

Obrazac 12.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

(naziv nadležnog suda)

DRŠĆEVKA 1, PAZIN 52000

(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv _____ HIŽA NEKRETNINE D.O.O. _____

OIB _____ 93088047439 _____ MBS 040216579 _____

Sjedište / poslovna adresa _____ POREČ-PARENZO (GRAD POREČ-PARENZO), TRG
SLOBODE 13 _____

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA DUŽNIKA POJEDINCA:

Ime i prezime _____

OIB _____

Sjedište / poslovna adresa _____

Adresa prebivališta _____

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom HIŽA NEKRETNINE D.O.O., OIB 93088047439 (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što JE NESPOSOBAN ZA PLAĆANJE I NE MOŽE TRAJNIJE ISPUNJAVATI SVOJE DOSPJELE NOVČANE OBVEZE, A DUŽNIK JE I PREZADUŽEN _____

Dužniku je dana 12.09.2022. dospio na naplatu zajam iz Ugovora o zajmu od 12.09.2005. zaključen sa Bombaj Josephus Johannes, a koji zajam je iznosio ukupno 1.837,949,04 kuna. Dužnik je vratio tek dio zajma u iznosu od 480.845,54 kuna, te je ostao bez sredstava za povrat preostalog iznosa zajma od 1.357.103,50 kuna, te drugih zajmova koji tek imaju dospjeti, ali i za financiranje tekućih obveza.

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 6. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz BRUTO BILANCA, OTVORENE STAVKE ZA ZAJMOVE IZ INOZEMSTVA, IZVOD PO RAČUNU _____

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave / podatak da je imovina manja od dugova)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nema ih.

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nema ih.

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

Dužnik potražuje novčani iznos od 178.755,95 kuna od društva Terra nostra d.o.o, OIB 94962485219, na ime danih mu zajmova.

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

Nema ih.

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

Nema ih.

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

Dužnik je vlasnik računa koji se vodi kod ADDIKO BANK D.D., IBAN: HR9425000091101506312, te na njemu ima novčani iznos od 64,49 kuna.

Dužnik nema drugih računa, a niti računa štednih uloga.

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Dužnik je član trgovačkog društva TERRA NOSTRA D.O.O. OIB 94962485219, Poreč-Parenzo (Grad Poreč-Parenzo), Naselje Mate Balota 9, sa 51% (pedesetijedanposto) udjela u društvu, a koji udio ima knjigovodstvenu vrijednost od 736.120,94 kuna, dok mu je stvarna vrijednost 0,00 kuna, budući društvo Terra nostra d.o.o. nema nekretnina, nema pokretnina, nema novčanih sredstava na računu, nego ima samo novčanu tražbinu prema svom drugom članu društva koji je u stečaju, prema Goran inženjering d.o.o. „u stečaju“, OIB 66649656334, koji ima 49% (četrdesetidevetposto) udjela u društvu, a koja novčana tražbina je u iznosu od 666.285,17 kuna razvrstana u II. viši isplatni red Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. 1 St-14/2015-443 od 30. listopada 2020. g., ali s obzirom na razlučna prava na imovini Goran inženjering d.o.o. u stečaju, te na njegove sveukupne obveze, ne očekuje se naplata nikakvog novčanog iznosa od Goran inženjering d.o.o. u stečaju.

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

Iznos od 776.887,42 kuna zajma primljenog od Antonius Sijbrandus Ferdinand Theunisz, OIB 73347076867, Nizozemska, Helmond, Bakelsedijk 152, koji još nije dospio, kamata 0%

Iznos od 1.357.103,50 kuna zajma sa 0% kamata primljenog od Bombaj Josephus Johannes H.G., iz Nizozemske, Geeneindesweg 5, 5708 BB Helmond, koji je dospio dana 12.09.2022.g.

Iznos od 97.723,26 kuna zajma primljenog od Van Der Schoot Cornelius Gerardus Petrus Maria, OIB 42255891394, Nizozemska, ZD Rijen, Laagstraat 3C, koji još nije dospio, kamata 0%

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospelja tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

Nema ih.

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

Nema ih.

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

Nema ih.

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

750,00 kuna za troškove knjigovodstva

96,00 kuna za bankarske troškove

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

Nema ih.

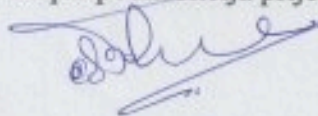
Svojstvo podnositelja prijedloga u ime pravne osobe
član uprave Antonius Sijbrandus Ferdinand Theunisz, OIB 73347076867

Mjesto i datum

09-12-2022.
POREČ,

HIŽA NEKRETNOSTI d.o.o.
Trg slobode 13
P O R E Č

Potpis podnositelja prijedloga



* **Napomena:** Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

Podnositelji prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka nad pravnom osobom koji nisu zastupnici po zakonu dužnika / članovi upravnog odbora / likvidatori dužni su uz prijedlog podnijeti ispravu iz koje proizlazi da dužnik nema ovlaštenih osoba za zastupanje.